



MINISTERIO DEL INTERIOR

Junio 2016



AGENDA

Antecedentes

Aspectos fundamentales

Etapas del proyecto

Ubicación

Cronograma

Reparto de riesgos

Objetivo de rendimiento

Inspección de Contrato

Actualidad de la obra

Factores de éxito y barreras encontradas



☐ ANTECEDENTES

Sistema penitenciario tradicional

Ley de Presupuesto



☐ ASPECTOS FUNDAMENTALES

- 1- La búsqueda de solución al problema
- 2-El proyecto de inversión y gestión
- 3-La participación público privada como herramienta



1-La búsqueda de solución al problema

Infraestructura y servicios adecuados para la rehabilitación de las personas privadas de libertad

Distribución de la población de acuerdo a sus perfiles

Edificio específico para el ingreso al sistema: diagnóstico y clasificación



2-El proyecto de inversion

Unidad para 1960 plazas, elimina el hacinamiento del área metropolitana

Espacio para el desarrollo educativo, laboral, deportivo y social de los internos

Espacio adecuado para visita de familiares y profesionales

Áreas para atención a la salud



Modelo de Contrato

El Estado contrata el diseño de la unidad, la construcción, los servicios de mantenimiento, limpieza, alimentación, lavandería, economato

El Estado se encarga de la seguridad, servicios de salud y re-educación

Remuneración

La transferencia final se realiza cuando se finalice el contrato,
27,5 años



3- La participación público privada como herramienta

Contratar con el sector privado la provisión de servicios no sustantivos

El Instituto Nacional de Rehabilitación libera esfuerzos para destinarlos a la seguridad y a preparar el egreso de las personas privadas de libertad

Los compromisos son de largo plazo para ambas partes



❑ ETAPAS DEL PROYECTO

1. Elección de estructurador del Proyecto
2. Elaboración de pliego particular de condiciones
3. Publicación del llamado licitatorio
4. Apertura de Ofertas
5. Estudio de Ofertas por Comisión Técnica
6. Adjudicación Provisoria
7. Cierre financiero y elaboración de contrato
8. Adjudicación Definitiva y Firma de Contrato
9. Ejecución de Obra



❑ UBICACIÓN

Barrio Punta de Rieles en la Ciudad de Montevideo, Uruguay.
El terreno es propiedad del Estado y tiene una extensión de 25 hectáreas.

El lote donde se ubica el Proyecto cuenta con el Plan Urbano de Detalle que contempla la construcción de una cárcel y con acceso a los servicios necesarios para la misma



☐ **CRONOGRAMA**

Junio 2015- inicio de obras

Diciembre 2015-programa de capacitación

Marzo 2017- reglamento de servicios

Abril 2017-programa de servicios

Mayo 2017- fin de obras de construcción

Junio 2017-puesta en servicio provisoria

Julio 2017-puesta en servicio definitiva



☐ **REPARTO DE RIESGOS**

Riesgos del Contratista: El Contratista asumirá los riesgos y responsabilidades que se deriven del proyecto, construcción y prestación de servicios en la Unidad de PPL N°1, en los términos del Contrato y del Pliego de Condiciones.

Riesgos de la Administración: La administración asumirá los riesgos, responsabilidades y, por tanto, las variaciones de costo y de disponibilidad, respecto de los servicios de seguridad, sanitarios y de reeducación.



❑ OBJETIVOS DE RENDIMIENTO

Calidad de los servicios – según requerimientos del documento anexo al Pliego.

Servicio ordinario de alimentación: desayuno, almuerzo y cena a internos y personal del INR que estén cumpliendo la jornada en los horarios de esas comidas.

Mecanismo de respaldo al servicio de alimentación alternativo



☐ INSPECCIÓN DE CONTRATO

Toda comunicación y relación entre el Contratista y el Ministerio del Interior se **canalizará por medio del Inspector del Contrato** designado por el Ministerio del Interior para la etapa respectiva

El contratista debe facilitar el acceso a todos los antecedentes que sean necesarios para su labor de fiscalización y control del cumplimiento de las obligaciones emanadas del Contrato.



❑ ACTUALIDAD DE LA OBRA

La obra de la PPP se encuentra en su décimo mes de construcción ininterrumpida, lo que significa que en este presente mes de mayo se encuentre en un 20% del proyecto, con la colocación de todas las bases, pilares y encofrados, para luego continuar con la colocación de moldes. En Junio se certificará el 30% de avance.

Cada módulo tiene 18 horas de fraguado y el ensamblado se logra en unos 20 minutos aproximadamente, lo que permite un avance importante de la obra



❑ ACTUALIDAD DE LA OBRA

Actualmente hay 16 módulos colocados en el lugar donde se establecerá el sector de admisión y clasificación de los PPL's y en el sector de media y baja seguridad. Estos poseen 4 celdarios que permitirán albergar 3 privados de libertad en cada uno de ellos.

Al momento se ha dado cumplimiento con el cronograma preestablecido.













☐ BARRERAS ENCONTRADAS

☐ FACTORES QUE ASEGURARON EL ÉXITO DEL PROYECTO

¡MUCHAS GRACIAS!